

13.3.2 建筑安装工程费（按**造价形成**划分）

一、分部分项工程费

分部分项工程费计算公式为：

$$\text{分部分项工程费} = \Sigma(\text{分部分项工程量} \times \text{综合单价})$$

式中，综合单价包括人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费和利润以及一定范围的风险费用（下同）。

二、措施项目费

1. 安全文明施工费（不可竞争）

- （1）环境保护费
- （2）文明施工费
- （3）安全施工费
- （4）临时设施费
- （5）建筑工人实名制管理费

2. 夜间施工增加费。

3. 二次搬运费。

4. 冬雨期施工增加费

5. 已完工程及设备保护费

6. 工程定位复测费

7. 特殊地区施工增加费

8. 大型机械进出场及安拆费

9. 脚手架工程费

措施项目费的计算方法如下：

1. 对于国家计算规范规定**应予计量的措施项目**，措施项目费计算公式为：

$$\text{措施项目费} = \Sigma(\text{措施项目工程量} \times \text{综合单价})$$

2. 对于国家计算规范规定**不宜计量的措施项目**，措施项目费计算方法为：

$$\text{措施项目费} = \text{计算基数} \times \text{费率}(\%)$$

1) 安全文明施工费属于不宜计量的措施项目，计算基数应为**定额基价**（定额分部分项工程费+定额中可以计量的措施项目费）、**定额人工费**或“**定额人工费+定额机械费**”，其费率由工程造价管理机构根据各专业工程的特点综合确定。

2. 其余的**不宜计量**的措施项目，如夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费、已完工程及设备保护费，其计算方法均为：计费基数应为**定额人工费**或“**定额人工费+定额机械费**”，其费率由工程造价管理机构根据各专业工程特点和调查资料综合分析后确定。

三、其他项目费

1. 暂列金额（不可竞争）

2. 暂估价（不可竞争）

3. 计日工

4. 总承包服务费

四、规费（不可竞争）

五、增值税（不可竞争）

经典例题

【2021年真题】施工企业按规定标准发放的工作服、手套、防暑降温饮料等发生的费用，属于建筑安装工程

费中的（ ）。

- A. 津贴补贴
- B. 劳动保护费
- C. 特殊情况下支付的工费
- D. 劳动保险费

答案：B

【2021年真题】下列施工中发生的与材料有关的费用，属于建筑安装工程费中材料费的是（ ）。

- A. 对原材料进行一般鉴定、检查所发生的费用
- B. 原材料在运输装卸过程中不可避免的损耗费
- C. 施工机械场外运输的辅助材料费
- D. 机械设备日常保养所需的材料费用

答案：B

【2021年真题】下列费用项目中，属于施工企业管理费的是（ ）。

- A. 生产工人津贴
- B. 短期借款利息支出
- C. 劳动保护费
- D. 已完工程保护费

答案：C

为保障施工机械正常运转所需的随机配备工具附具的摊销和维护费用，属于施工机具使用费的（ ）。

- A. 检修费
- B. 维护费
- C. 施工仪器使用费
- D. 安拆费

答案：B

下列费用项目中，属于施工企业管理费的是（ ）。

- A. 生产工人津贴
- B. 短期借款利息支出
- C. 已完工程保护费
- D. 劳动保护费

答案：D

根据《建设工程工程量清单计价规范》，施工企业为建筑安装施工人员支付的失业保险费属于建筑安装工程费中的（ ）。

- A. 规费
- B. 人工费
- C. 措施费
- D. 企业管理费

答案：A

从事建筑安装工程施工生产的工人，工伤期间的工资属于人工费中的（ ）。

- A. 特殊情况支付的工资
- B. 计时工资
- C. 津贴补贴
- D. 加班加点工资

答案：A

施工企业建筑材料、构件进行一般性鉴定性检查所发生的费用属于（ ）。

- A. 措施费
- B. 企业管理费
- C. 间接费
- D. 工程建设其他费

答案：B

施工企业为从事危险作业的建筑安装施工人员支付的工伤保险费属于建筑安装工程费的（ ）。

- A. 人工费
- B. 措施费
- C. 规费
- D. 企业管理费

答案：C

建筑安装工程费中的人工费包括生产工人的（ ）。

- A. 职工福利费
- B. 医疗保险费
- C. 奖金
- D. 加班加点工资
- E. 特殊情况下支付的工资

答案：CDE

措施项目费包括（ ）。

- A. 安全文明施工费
- B. 材料检验试验费
- C. 脚手架工程费
- D. 夜间施工增加费
- E. 二次搬运费

答案：ACDE

建筑工人实名制管理费应计入（ ）。

- A. 规费
- B. 其他项目费
- C. 措施项目费
- D. 分部分项工程费

答案：C

施工现场设立的安全警示标志，现场围挡等所需的费用属于（ ）费用。

- A. 措施项目
- B. 分部分项工程
- C. 零星项目
- D. 其他项目

答案：A

根据现行《建筑安装工程费用项目组成》（建标[2024]44号），下列费用中，应计入分部分项工程费的是（ ）。

- A. 安全文明施工费

- B. 二次搬运费
- C. 施工机械使用费
- D. 大型机械设备进出场及安拆费

答案：C

国家计量规范规定不宜计量的措施项目费的通用计算方法是（ ）

- A. Σ （措施项目工程量 \times 综合单价）
- B. Σ （计算基数 \times 相应费率）
- C. Σ （直接工程费 \times 相应费率）
- D. Σ （措施项目项数 \times 综合单价）

答案：B

某建设项目分部分项工程的费用为 20000 万元（其中定额人工费占分部分项工程费的 15%），措施项目费为 500 万元，其他项目费为 740 万元，以上数据均不含增值税。规费为分部分项定额人工费的 8%，增值税税率为 9%，则该项目的招标控制价为（ ）万元。

- A. 23151.60
- B. 24895.60
- C. 23413.20
- D. 26421.30

答案：C